

Autorità di Sistema Portuale
del Mar Tirreno Centro Settentrionale

MOLO VESPUCCI, SNC – 00053 CIVITAVECCHIA (ROMA)

(TEL. +39 0766/366201 – FAX +39 0766/366243)

Sito Internet www.portidiroma.it - mail to: autorita@portodicivitavecchia.it

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL’ART. 36, COMMA 2, LETTERA C), DEL D.LGS N. 50/2016, DELL’INTERVENTO DENOMINATO “LAVORO DI BONIFICA DEL CONTROSOFFITTO INTERNO DEI LOCALI PRESSO L’EDIFICIO POLIFUNZIONALE IL SARACENO” DELL’IMPORTO, A BASE DI GARA, DI € 168.954,53.

CUP: J37E17000480005

CIG: 71926770D5

PREMESSE

L’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centro Settentrionale (di seguito per brevità anche solo AdSP) intende avviare una indagine di mercato al fine di raccogliere *le manifestazioni di interesse* a partecipare alla procedura negoziata di cui all’art. 36, comma 2, lettera b), del D.LGS n. 50/2016, per l’affidamento dell’intervento denominato “**Lavoro di bonifica del controsoffitto interno dei locali presso l’Edificio Polifunzionale Il Saraceno**”, così come approvato, ai sensi del Decreto del Presidente n. 163 del 19.07.2017, da intendersi a tutti gli effetti **Determina a Contrarre**.

Il presente avviso è finalizzato ad acquisire candidature, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo questa Amministrazione nel prosieguo della procedura e nella scelta dei concorrenti da invitare. Perciò, questa AdSP si riserva la facoltà di sospendere, interrompere, modificare, revocare od annullare il procedimento avviato relativo al presente avviso esplorativo ed a non dar seguito alla successiva gara informale in qualsiasi momento e per qualsiasi ragione senza che in detti casi possa essere avanzata pretesa alcuna dagli operatori economici che hanno manifestato interesse neppure per mancato guadagno ovvero per costi correlati alla presentazione della manifestazione di interesse.

In questa fase pertanto non viene posta in essere alcuna procedura concorsuale, para concorsuale, di gara di appalto o di procedura negoziata e non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi od altra classificazione di merito.

Il presente avviso esplorativo, quindi, è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori economici che per questo Ente procedente ai fini dell’affidamento di cui trattasi.

1. INFORMAZIONI RELATIVE ALL’APPALTO. L’intervento consta di lavori a corpo tutti come meglio indicati nel computo metrico allegato al presente avviso, cui si rimanda anche per l’elenco dettagliato delle prestazioni richieste. Si intendono ricompresi tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare l’intervento in argomento completamente compiuto in

ogni sua parte con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative richieste negli elaborati tecnici allegati e posti a base di gara.

1.1 IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DELL'APPALTO: L'importo dei lavori posto a base di gara è pari a complessivi € 168.954,53, di cui € 168.450,19 per lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta, comprensivo degli oneri della sicurezza aziendali e dell'incidenza della manodopera valutata € 82.349,86 ed € 504,34 per oneri per la sicurezza specifici non soggetti a ribasso.

L'importo non è imponibile ai fini ad I.V.A..

Lavorazioni di cui si compone l'intervento oggetto d'appalto, ai soli fini di una maggior identificazione e specificazione della sua natura.

Lavorazione	Categoria D.P.R. 207/2010	Qualificazione obbligatoria S/I/N/O	Importo	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente o Scorporabile	Subappaltabile (%)
Sistemazione bocchettoni e copertura	OG1	si	€ 92.874,35	54,970 %	prevalente	30%
Bonifica locali	OG12	no	€ 75.575,84	44,731 %	scorporabile	100%
Oneri della Sicurezza specifici			€ 504,34	0,299 %		

1.2 LUOGO DI ESECUZIONE : I lavori di cui trattasi dovranno essere effettuati nelle aree demaniali del Porto di Civitavecchia presso i locali del centro Polifunzionale del Saraceno inserito nella Circoscrizione territoriale di competenza di questa Autorità di Sistema Portuale.

1.3 DURATA: La durata contrattuale è di giorni 30 naturali e consecutivi decorrente dalla data di consegna dei lavori desunta da apposito verbale.

2. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del minor prezzo con ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori a corpo posti a base di gara soggetti a ribasso d'asta, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del D.Lgs n. 50/2016, mediante la procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lettera b), del suddetto Decreto Legislativo, nel rispetto dei principi fissati dall'art. 30, comma 1, del medesimo Decreto Legislativo.

3. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE: Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs n. 50/2016, ovvero alle Imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs n. 50/2016. Ai Consorzi Stabili, costituiti anche in forma di Società Consortile, si applicano anche le disposizioni di cui all'art. 47 dello stesso Decreto.

I richiedenti dovranno possedere i seguenti requisiti minimi di partecipazione:

3.a) Iscrizione al registro delle Imprese C.C.I.A.A., per le categorie e/o settori riferiti ai lavori in argomento;

3.b) *Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2, 3, 4, 5 e 6 del D.Lgs n.50/2016;*

3.c.) *Attestazione SOA nelle Categorie OGI in classifica I in corso di validità.*

E' fatto divieto agli operatori economici di dichiarare il proprio interesse alla presente procedura anche in forma individuale qualora lo abbia dichiarato come soggetto facente parte di un Raggruppamento Temporaneo di Imprese o di un Consorzio o quale componente di una Aggregazione di Imprese aderenti ad un contratto di rete e neppure come soggetto partecipante a più di uno di tali Raggruppamenti/Consorzi.

Non è consentito, in caso di "avvalimento", che della stessa Impresa Ausiliaria si avvalga più di un operatore economico, né che l'Impresa Ausiliaria dichiari anch'essa il proprio interesse alla presente procedura.

4. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE: I soggetti che intendono partecipare alla selezione dei candidati da invitare alla procedura negoziata di cui trattasi dovranno manifestare il proprio interesse utilizzando il Modello "A" allegato alla presente.

La manifestazione d'interesse per la partecipazione alla selezione dovrà pervenire tassativamente entro le ore **12:00 del giorno 18/09/2017 a pena di esclusione dalla partecipazione alla procedura in argomento**, mediante posta elettronica certificata (PEC), inviata all'indirizzo protocollo@portidiroma.legalmailpa.it da un indirizzo PEC del concorrente, od in unico plico chiuso a mezzo del servizio postale, posta celere od agenzie di recapito, ovvero può essere consegnato direttamente a mano rimettendolo esclusivamente all'Ufficio Protocollo dell'Ente nelle ore, dal lunedì al giovedì dalle 10,00 alle 13,00 e dalle 15,00 alle 17,00 ed il venerdì dalle 10,00 alle 13,00. In caso di consegna a mano, l'Ufficio Protocollo rilascerà apposita ricevuta.

Il plico chiuso dovrà essere trasmesso al seguente indirizzo:

"Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centro Settentrionale – Molo Vespucci snc – 00053 Civitavecchia".

Il plico dovrà essere idoneamente sigillato* e controfirmato** sui lembi di chiusura, con apposto il nominativo e l'indirizzo della Società mittente***.

Sia nell'oggetto della PEC che sul plico chiuso dovrà, obbligatoriamente, essere indicata la seguente dicitura:

"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INTERVENTO DENOMINATO "LAVORO DI BONIFICA DEL CONTROSOFFITTO INTERNO DEI LOCALI PRESSO L'EDIFICIO POLIFUNZIONALE IL SARACENO" NUMERO C.I.G.: 71926770D5 - NUMERO C.U.P.: J37E17000480005 NON APRIRE".

**Per sigillo si intende una qualsiasi impronta o segno (sia impronta impressa su materiale plastico come ceralacca o piombo, sia striscia incollata sui lembi di chiusura con timbri e firme) tale da confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente ed escludere così qualsiasi possibilità di manomissione del contenuto.*

***La firma sui lembi di chiusura dovrà essere apposta dal legale rappresentante del mittente.*

****In caso di costituendo Raggruppamento Temporaneo di operatori economici è sufficiente che i lembi di chiusura del plico siano firmati dal legale rappresentante dell'operatore economico indicato come mandatario.*

Il recapito tempestivo della manifestazione di interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente. Questa Amministrazione, pertanto, declina ogni responsabilità per il mancato arrivo nei termini sopra specificati della manifestazione di interesse, sia inviata a mezzo PEC che trasmessa in unico plico chiuso, ed il mancato arrivo nei suddetti termini, per qualsivoglia motivo o causa, comporterà **l'esclusione dalla presente procedura.**

Decorso il termine perentorio di scadenza previsto non verrà ritenuta valida alcun'altra domanda, anche se sostitutiva od aggiuntiva, di precedente richiesta di partecipazione alla presente procedura. Le manifestazioni di interesse non saranno ritenute valide e, pertanto ritenute inammissibili qualora siano pervenute oltre il termine previsto, risultino incomplete nelle parti essenziali, non risultino sottoscritte, non risultino corredate da fotocopia di un valido documento di identità del/i soggetto/i sottoscrittore/i:

Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica, pena la mancata presa in considerazione della stessa.

Alla manifestazione di interesse dovrà essere allegata la seguente documentazione, sia essa presentata via PEC che trasmessa in unico plico chiuso:

4.a) Domanda di partecipazione da redigersi conformemente all'allegato "Modello A" compilato e sottoscritto in ogni foglio dal legale rappresentante dell'operatore economico;

4.b) Copia fotostatica leggibile del documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore.

5. MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI: Gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti verranno invitati **fino ad un numero massimo di 15 (quindici)** (*numero minimo previsto dall'art. 36, comma 2, lettera c), del D.Lgs n. 50/2016*).

Qualora pervengano manifestazioni in numero superiore al limite indicato, l'Amministrazione procederà a selezionare mediante sorteggio pubblico, da effettuarsi **il giorno 19/09/2017 alle ore 12:00** presso la sede in Civitavecchia di questa Autorità di Sistema Portuale, gli operatori economici che hanno dichiarato il possesso dei requisiti richiesti da invitare a presentare offerta, **sempre nell'indicato limite di 15 (quindici) operatori economici.**

Le operazioni di sorteggio verranno eseguite dal Responsabile del Procedimento assistito da due testimoni dipendenti dell'Ente. Al riguardo, si precisa che verranno adottati gli opportuni accorgimenti affinché i nominativi degli operatori economici selezionati tramite sorteggio pubblico non vengano resi noti, né siano accessibili prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte, come previsto dalle linee guida dell'A.N.A.C. "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" per cui si procederà nel modo seguente:

All'ora sopra indicata, il Responsabile del Procedimento dell'intervento di cui trattasi, assistito come sopra detto, dichiarata aperta la seduta pubblica ed effettua la verifica delle istanze pervenute entro il termine utile sopra riportato darà atto:

-Delle manifestazioni di interesse pervenute nei termini e pertanto ammesse alla fase successiva del sorteggio;

-Della loro registrazione al protocollo informatico dell'Ente;

-Della loro numerazione con un numero crescente e progressivo da uno sino al numero delle manifestazioni di interesse pervenute, che sarà utilizzato per procedere al sorteggio dei **15 (quindici)** operatori economici da invitare alla procedura negoziata mediante lettera di invito, tra i quali sarà individuato il soggetto a cui affidare i lavori in argomento con il criterio del prezzo più basso.

Quindi, verrà consegnato ai testimoni l'elenco degli operatori economici che hanno manifestato interesse con il numero identificativo ad essi attribuito predisponendo apposito Allegato denominato "Allegato A", segretato, che verrà utilizzato per la verifica delle operazioni di sorteggio.

Poi, verranno predisposti un numero di foglietti corrispondente al numero degli operatori economici ammessi alla fase del sorteggio con numerazione progressiva da uno sino al numero delle manifestazioni di interesse pervenute avendo l'accortezza di escludere i numeri attribuiti agli operatori economici non ammessi alla fase del sorteggio.

Infine si procederà alla fase del sorteggio pubblico, contando e controllando, alla presenza continua dei testimoni, tutti i foglietti con i numeri corrispondenti agli operatori economici ammessi. Successivamente i foglietti verranno ripiegati più volte, affinché non sia possibile leggere il numero riportato, e saranno riposti in un contenitore non trasparente. Il Responsabile del Procedimento procederà all'estrazione di n. 15 foglietti ad uno ad uno, leggendo ad alta voce il numero ivi riportato. I numeri così estratti individueranno gli operatori economici da invitare a presentare offerta desumendoli dall'elenco di cui "all'Allegato A" sopra menzionato che saranno resi pubblici solamente dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche stabilito nella lettera di invito.

Ad operazione conclusa il Responsabile del Procedimento, assistito dai testimoni come sopra citati, procederà alla verifica di tutti i foglietti non estratti ai fini della correttezza dell'intera procedura di sorteggio.

A conclusione di dette operazioni sarà redatto apposito verbale al quale verrà allegato l'elenco degli operatori economici di cui "all'Allegato A" da cui si rileveranno i soggetti non sorteggiati con riportato omissis per quelli, invece, sorteggiati denominandolo "Allegato B".

Il giorno successivo alle operazioni di sorteggio saranno resi noti i nominativi degli operatori economici non selezionati mediante pubblicazione di apposito elenco sul sito istituzionale di questa Autorità di Sistema Portuale sotto la sezione "Amministrazione Trasparente" – Bandi e Contratti e sul sito internet dell'Ente www.portidiroma.it, sezione Bandi di Gara/Bandi di Gara in corso).

Nel caso in cui il numero degli operatori economici che hanno manifestato interesse sia insufficiente rispetto a quello sopra richiesto, il Responsabile del Procedimento si riserva di integrare l'elenco dei soggetti da invitare mediante altri operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, individuati discrezionalmente.

Alla seduta pubblica di sorteggio potranno partecipare i legali rappresentanti degli operatori economici che hanno manifestato interesse oppure persone munite di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti, nelle modalità di Legge.

L'accesso agli atti da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse potrà avvenire nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 53 del D.Lgs n. 50/2016;

Si ripete che, al fine del rispetto del divieto di divulgazione e dell'anonimato degli operatori economici selezionati tramite sorteggio pubblico, come previsto dalle Linee Guida emanate dall'A.N.A.C. (Cfr. "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle

soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”), verranno adottati gli opportuni accorgimenti affinché i nominativi di tali operatori economici non vengano resi noti, né siano accessibili prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte; pertanto non verrà fatta nessuna menzione durante le operazioni di sorteggio dei loro nominativi.

6. **SPEDIZIONE DEGLI INVITI**: Gli operatori economici selezionati con le modalità di cui al precedente paragrafo 5 saranno invitati, ai sensi dell’art. 75, comma 3, del D.Lgs n. 50/2016, a presentare offerta, mediante lettera d’invito trasmessa a mezzo PEC, entro i successivi 10 (dieci) giorni.

7. **PUBBLICAZIONE E INFORMAZIONI** : Il presente avviso sarà pubblicato sul profilo del Committente sotto la sezione “Amministrazione Trasparente” – Bandi e Contratti e sul sito internet dell’Ente www.portidiroma.it, sezione Bandi di Gara/Bandi di gara in corso) per giorni 10 (dieci) naturali e consecutivi nel rispetto delle Linee Guida n. 4 approvate dall’ANAC con Delibera n. 1097 del 26/10/2016.

Per informazioni e chiarimenti di natura tecnica è possibile prendere contatto con l’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centro Settentrionale nei seguenti modi: Ufficio Tecnico e Demanio della sede distaccata di Fiumicino fax 0039 06 - 6506839 od all’indirizzo e-mail: dalesio@portidiroma.it fino a 3 giorni prima della scadenza dei termini di presentazione delle manifestazioni di interesse.

Per informazioni e chiarimenti relativi alla presente procedura è possibile prendere contatto con l’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centro Settentrionale nei seguenti modi: Ufficio Gare e Contratti fax 0039 0766 - 366307 od all’indirizzo e-mail: ufficiogare@portidiroma.it fino a 3 giorni prima della scadenza dei termini di presentazione delle manifestazioni di interesse.

AVVERTENZE

- 1) Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, ma questa AdSP del Mar Tirreno Centro Settentrionale intende acquisire esclusivamente le manifestazioni di interesse al fine di individuare gli operatori economici da invitare al successivo confronto concorrenziale nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, così come previsto dall’articolo 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs n. 50/2016. Esso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l’AdSP che sarà libera di seguire anche altre procedure. Si precisa che la presente fase non costituisce in capo ai soggetti manifestanti interesse alcun diritto e/o affidamento sul successivo invito alla procedura.
- 2) Questa AdSP si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.
- 3) Questa AdSP si riserva, inoltre, di procedere all’invito a presentare l’offerta anche in presenza di una sola istanza di manifestazione di interesse.
- 4) La manifestazione d’interesse ha l’unico scopo di comunicare all’Amministrazione la disponibilità ad essere invitati a presentare un’offerta. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce in capo ai richiedenti la prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l’affidamento dell’intervento in argomento, che invece dovrà

essere dichiarato ed accertato da questa Amministrazione in occasione della procedura di gara.

- 5) Le dichiarazioni effettuate con il "Modello A" sono rese ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. in forma di autocertificazione. Pertanto, eventuali dichiarazioni mendaci o false, rilevate nel corso delle verifiche previste ai sensi di Legge, verrà segnalata a norma di Legge, ferma la responsabilità penale del dichiarante.
- 6) In ottemperanza a quanto previsto dall'art. 53, comma 2, lettera b), del D.Lgs n. 50/2016, il diritto di accesso all'elenco degli operatori economici che hanno manifestato interesse, all'elenco degli operatori economici che saranno invitati a presentare offerta ed all'elenco degli operatori economici che avranno presentato offerta sarà differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime. Agli operatori economici la cui richiesta di invito sia respinta sarà consentito l'accesso all'elenco dei soggetti che hanno manifestato il loro interesse dopo la comunicazione ufficiale da parte dell'AdSP del Mar Tirreno Centro Settentrionale dei nominativi dei candidati da invitare.
- 7) Le comunicazioni di interesse rilevante per i potenziali partecipanti alla gara verranno pubblicate sul sito www.portidiroma.it, sezione Bandi di Gara in corso. I concorrenti sono tenuti a consultare il sito frequentemente al fine di acquisire eventuali aggiornamenti. **La pubblicazione di tali informazioni e convocazioni avrà valore di notifica agli effetti di Legge.**
- 8) Per i soggetti sorteggiati ed invitati alla procedura negoziata, in caso di mancata comprova dei requisiti autocertificati si procederà, in conformità con le vigenti disposizioni di Legge, alla denuncia all'Autorità Giudiziaria, oltre che alla comunicazione all'ANAC.

8. **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI** : Tutti i dati forniti dai soggetti interessati sono raccolti e trattati esclusivamente per la presente manifestazione d'interesse nel rispetto dell'art. 13, comma 1, del D.Lgs n. 196/2003.

9. **PROCEDURE DI RICORSO** : Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio, Via Flaminia n. 189, 00196, Roma.

Esecuzione: **Decreto del Presidente n. 163 del 19/07/2017.**

Responsabile del Procedimento: **Geom. Raffaele Lomartire.**

Allegati:

- a) Modello "A" fac-simile domanda di manifestazione di interesse.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Raffaele Lomartire

