

Autorità di Sistema Portuale
del Mar Tirreno Centro Settentrionale

MOLO VESPUCCI, SNC – 00053 CIVITAVECCHIA (ROMA)

(TEL. +39 0766/366201 – FAX +39 0766/366243)

Sito Internet www.portidiroma.it - mail to: autorita@portodicivitavecchia.it

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DELL’INTERVENTO DENOMINATO “CENTRO SERVIZI E MOBILITÀ NELL’AREA DI LARGO DELLA PACE - FASE INTERMEDIA”.

C.I.G.: 72989861CB

C.U.P.:J37E16000960005.

PREMESSE

Questa Autorità di Sistema Portuale (di seguito per brevità anche solo AdSP) del Mar Tirreno Centro Settentrionale intende espletare una indagine di mercato per l’affidamento dell’intervento denominato “**Centro Servizi e Mobilità nell’area di Largo della Pace - Fase intermedia**”, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, gli operatori economici da invitare ad una successiva procedura negoziata, senza previa pubblicazione del Bando di Gara, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera c), del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.. Il tutto così come approvato con Decreto Presidenziale n. 254 del 16.11.2017, da intendersi, a tutti gli effetti, *determina a contrarre*.

Il presente avviso è finalizzato ad acquisire candidature, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo questa Amministrazione nel prosieguo della procedura e nella scelta dei concorrenti da invitare. Perciò, questa Autorità di Sistema Portuale si riserva la facoltà di sospendere, interrompere, modificare, revocare od annullare il procedimento avviato relativo al presente avviso esplorativo ed a non dar seguito alla successiva gara informale in qualsiasi momento e per qualsiasi ragione senza che in detti casi possa essere avanzata pretesa alcuna dagli operatori economici che hanno manifestato interesse neppure per mancato guadagno ovvero per costi correlati alla presentazione della manifestazione di interesse.

In questa fase pertanto non viene posta in essere alcuna procedura concorsuale, di gara di appalto o di procedura negoziata e non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi od altra classificazione di merito.

Il presente avviso esplorativo, quindi, è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori economici che per questo Ente procedente ai fini dell’affidamento di cui trattasi.

1. DESCRIZIONE SOMMARIA DEI LAVORI : L’intervento consta di lavori a corpo tutti come meglio indicati negli elaborati progettuali allegati al presente avviso, cui si rimanda anche per

l'elenco dettagliato delle prestazioni richieste. Si intendono ricompresi tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare l'intervento in argomento completamente compiuto in ogni sua parte con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative richieste negli elaborati tecnici allegati e posti a base di gara.

2. LUOGO DI ESECUZIONE : I lavori di cui trattasi dovranno essere effettuati nell'area demaniale denominata "Largo della Pace", area di proprietà di questa Amministrazione.

3. DURATA: Il termine contrattuale entro il quale i lavori di cui trattasi devono essere completati è di giorni 20 (venti) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori, desunta da apposito verbale.

4. IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DELL'APPALTO: L'importo dei lavori posto a base di gara è pari a complessivi € 155.540,44 di cui € 141.905,81 per lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta comprensivo degli oneri della sicurezza aziendali e del costo del personale valutato € 28.093,71 ed € 13.634,63 per oneri della sicurezza specifici non soggetti a ribasso d'asta.

I suddetti lavori, trattandosi di interventi necessari al mantenimento ed implementazione di infrastrutture portuali che di interventi di ristrutturazione di opere portuali esistenti, risultano oggettivamente non imponibili ai fini dell'I.V.A., ai sensi dell'articolo 9, comma 1, punto 6, del D.P.R. n. 633/72.

5. CATEGORIA PREVALENTE DELLE LAVORAZIONI : Ai sensi dell'articolo 61 del D.P.R. n. 207/2010 ed in conformità all'allegato "A" al predetto regolamento, i lavori sono classificati come indicati nella tabella seguente:

Lavorazione	Categoria D.P.R. 207/2010	Qualificazione obbligatoria SI/NO	Avvalimento	Importo	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o Scorporabile	Subappaltabile (%)
Rimozione Pavimentazione e Asfalti	OG3	SI	NO	€ 104.964,28	73,967 %	prevalente	30%
Opere Civili Rimozione Piazzale e Tensostrutture	OG1	SI	SI	€ 36.941,53	26,033 %	scorporabile	100%*
Oneri per la Sicurezza Specifici				€ 13.634,63	9,608 %		

Qualora il concorrente non sia in possesso dell'attestazione SOA nella categoria a qualificazione obbligatoria OG1, esso sarà tenuto a subappaltare le lavorazioni ad operatore in possesso della necessaria qualificazione o, in alternativa, a costituire R.T.I. di tipo verticale con operatore qualificato, oppure ricorrere all'avvalimento; in ogni caso, il soggetto a ciò deputato deve essere in possesso dei requisiti di qualificazione. Si rammenta che il subappalto è ammesso entro il limite del 30% dell'importo complessivo del contratto (art. 105, comma 2, D.Lgs n. 50/2016).

* Ai sensi dell'art. 105 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 le opere ricadenti nella categoria OG1 concorrono al limite del 30 % dell'intero importo subappaltabile.

Ai sensi del comma 4 dell'art. 89 del D.Lgs n. 50/2016 non è consentito l'avvalimento per le lavorazioni rientranti nella categoria prevalente a qualificazione obbligatoria OG3.

6. MODALITA' DI AFFIDAMENTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c), del D.Lgs n. 50/2016, nel rispetto dei principi fissati dall'art. 30, comma 1, del medesimo Decreto Legislativo.

7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Criterio del prezzo più basso, ex art. 95, comma 4, lettera a), del D.Lgs n. 50/2016, mediante ribasso sull'importo dei lavori a corpo posti a base di gara, soggetti a ribasso d'asta.

8. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE: sono ammessi a presentare manifestazione di interesse gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs n. 50/2016. Ai Raggruppamenti Temporanei ed ai Consorzi Ordinari di operatori economici si applicano le disposizioni dell'art. 48 del D.Lgs n. 50/2016; ai Consorzi Stabili, costituiti anche in forma di Società Consortile, si applicano anche le disposizioni di cui all'art. 47 dello stesso Decreto.

I richiedenti dovranno possedere i seguenti requisiti minimi di partecipazione:

8.a) *Iscrizione al registro delle Imprese C.C.I.A.A., per le categorie e/o settori riferiti ai lavori in argomento;*

8.b) *Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2, 3, 4, 5 e 6 del D.Lgs n.50/2016;*

Per la categoria prevalente:

8.c) *attestazione SOA nella categoria OG3 classifica I in corso di validità.*

Per la categoria scorporabile:

8.d) *OG1 a qualificazione obbligatoria - requisiti art. 90 D.P.R. 207/2010 oppure attestazione -di qualificazione SOA cat. OG1 classifica I in corso di validità;*

9. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE:

La manifestazione d'interesse dovrà pervenire tassativamente entro le ore **12:00 del giorno 12.12.2017**, in plico chiuso **a pena di esclusione dalla partecipazione alla procedura in argomento.**

Il plico chiuso dovrà esse trasmesso al seguente indirizzo:

“Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centro Settentrionale – Molo Vespucci snc – 00053 Civitavecchia”.

Il plico dovrà essere idoneamente sigillato* e controfirmato** sui lembi di chiusura, con apposta – oltre al nominativo ed all'indirizzo della Società mittente*** - la seguente dicitura:

“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DELL’INTERVENTO DENOMINATO - CENTRO SERVIZI E MOBILITÀ NELL’AREA DI LARGO DELLA PACE – FASE INTERMEDIA - C.I.G.: 72989861CB - NON APRIRE”.

**Per sigillo si intende una qualsiasi impronta o segno (sia impronta impressa su materiale plastico come ceralacca o piombo, sia striscia incollata sui lembi di chiusura con timbri e firme) tale da confermare l’autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente ed escludere così qualsiasi possibilità di manomissione del contenuto.*

***La firma sui lembi di chiusura dovrà essere apposta dal legale rappresentante del mittente.*

****In caso di costituendo Raggruppamento Temporaneo di operatori economici è sufficiente che i lembi di chiusura del plico siano firmati dal legale rappresentante dell’operatore economico indicato come mandatario.*

Il plico dovrà pervenire a mezzo del servizio postale, posta celere od agenzie di recapito, ovvero potrà essere consegnato direttamente a mano rimettendolo esclusivamente all’Ufficio Protocollo dell’Ente nei seguenti orari: dal lunedì al giovedì dalle 10,00 alle 13,00 e dalle 15,00 alle 17,00 ed il venerdì dalle 10,00 alle 13,00. In caso di consegna a mano, l’Ufficio Protocollo rilascerà apposita ricevuta.

L’invio del plico avverrà ad esclusivo rischio del mittente ed i plichi, che perverranno per qualsiasi motivo dopo la scadenza sopra specificata, saranno considerati a tutti gli effetti pervenuti fuori termine e non verranno presi in considerazione.

Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica, pena la mancata presa in considerazione della stessa.

Il plico unico dovrà contenere la seguente documentazione:

9.a) Domanda di partecipazione da redigersi conformemente all’allegato “Modello A” compilato e sottoscritto in ogni foglio dal legale rappresentante dell’operatore economico;

9.b) Copia fotostatica leggibile del documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore.

10. MODALITA’ DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI: Gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti verranno invitati **fino ad un numero massimo di 15 (quindici)** (*numero minimo previsto dall’art. 36, comma 2, lettera c), del D.Lgs n. 50/2016*).

Qualora pervengano manifestazioni in numero superiore al limite indicato, l’Amministrazione procederà a selezionare, mediante sorteggio pubblico, gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti da invitare a presentare offerta, **sempre nell’indicato limite di 15 (quindici) operatori economici**. L’espletamento del sorteggio avrà luogo presso la sede dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centro Settentrionale, in Civitavecchia (RM), Molo Vespucci snc **il giorno 12.12.2017 alle ore 16:00.**

Le operazioni di sorteggio verranno eseguite dal Responsabile del Procedimento assistito da due testimoni dipendenti dell’Ente. Al riguardo, si precisa che verranno adottati gli opportuni accorgimenti affinché i nominativi degli operatori economici selezionati tramite sorteggio pubblico non vengano resi noti, né siano accessibili prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte, come previsto dalle Linee Guida n. 4 emanate dall’A.N.A.C. “Procedure per l’affidamento

dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”.

Alla seduta pubblica di sorteggio potranno partecipare i legali rappresentanti degli operatori economici che hanno manifestato interesse oppure persone munite di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti, nelle modalità di Legge.

11. SPEDIZIONE DEGLI INVITI: Gli operatori economici selezionati ai sensi del precedente paragrafo 10) saranno invitati, ai sensi dell’art. 75, comma 3, del D.Lgs n. 50/2016, a presentare offerta, mediante lettera d’invito trasmessa a mezzo p.e.c..

12. PUBBLICAZIONE E INFORMAZIONI : Il presente avviso sarà pubblicato sul profilo del Committente sotto la sezione “Amministrazione Trasparente” – Bandi e Contratti e sul sito internet dell’Ente www.portidiroma.it, sezione Bandi di Gara/Bandi di gara in corso) per giorni 15 (quindici) naturali e consecutivi.

Per informazioni e chiarimenti di natura tecnica è possibile prendere contatto con l’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centro Settentrionale nei seguenti modi: Ufficio Progetti all’indirizzo e-mail: uff.progetti@portidiroma.it fino a 5 giorni prima della scadenza dei termini di presentazione delle manifestazioni di interesse.

Per informazioni e chiarimenti relativi alla presente procedura è possibile prendere contatto con l’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centro Settentrionale nei seguenti modi: Ufficio Gare e Contratti od all’indirizzo e-mail: ufficiogare@portidiroma.it fino a 5 giorni prima della scadenza dei termini di presentazione delle manifestazioni di interesse.

AVVERTENZE

1. Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, ma questa AdSP del Mar Tirreno Centro Settentrionale intende acquisire esclusivamente le manifestazioni di interesse al fine di individuare gli operatori economici da invitare al successivo confronto concorrenziale nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, così come previsto dall’articolo 36, comma 2, lettera c), del D.Lgs n. 50/2016. Esso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l’AdSP che sarà libera di seguire anche altre procedure. Si precisa che la presente fase non costituisce in capo ai soggetti manifestanti interesse alcun diritto e/o affidamento sul successivo invito alla procedura.

3. Questa AdSP si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

4. Questa AdSP si riserva, inoltre, di procedere all’invito a presentare l’offerta anche in presenza di una sola istanza di manifestazione di interesse.

5. La manifestazione d’interesse ha l’unico scopo di comunicare all’Amministrazione la disponibilità ad essere invitati a presentare un’offerta. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce in capo ai richiedenti la prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l’affidamento dell’intervento in argomento, che invece dovrà essere dichiarato ed accertato da questa Amministrazione in occasione della procedura di gara.

6. Le dichiarazioni effettuate con il “Modello A” sono rese ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. in forma di autocertificazione. Pertanto, eventuali dichiarazioni mendaci o false, rilevate nel corso delle verifiche previste ai sensi di Legge, verrà segnalata a norma di Legge, ferma la responsabilità penale del dichiarante.

7. In ottemperanza a quanto previsto dall'art. 53, comma 2, lettera b), del D.Lgs n. 50/2016, il diritto di accesso all'elenco degli operatori economici che hanno manifestato interesse, all'elenco degli operatori economici che saranno invitati a presentare offerta ed all'elenco degli operatori economici che avranno presentato offerta sarà differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime. Agli operatori economici la cui richiesta di invito sia respinta sarà consentito l'accesso all'elenco dei soggetti che hanno manifestato il loro interesse dopo la comunicazione ufficiale da parte dell'AdSP del Mar Tirreno Centro Settentrionale dei nominativi dei candidati da invitare.

8. Le comunicazioni di interesse rilevante per i potenziali partecipanti alla gara verranno pubblicate sul sito www.portidiroma.it, sezione Bandi di Gara in corso. I concorrenti sono tenuti a consultare il sito frequentemente al fine di acquisire eventuali aggiornamenti. **La pubblicazione di tali informazioni e convocazioni avrà valore di notifica agli effetti di Legge.**

13. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI : Tutti i dati forniti dai soggetti interessati sono raccolti e trattati esclusivamente per la presente manifestazione d'interesse nel rispetto dell'art. 13, comma 1, del D.Lgs n. 196/2003.

14. PROCEDURE DI RICORSO : Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio, Via Flaminia n. 189, 00196, Roma.

Validazione del progetto: In data 07.11.2017

Esecuzione: **Decreto del Presidente n. 254 del 16.11.2017**

Responsabile del Procedimento: **Dott. Ing. Maurizio Marini**

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Ing. Maurizio Marini

