

## DECRETO N. 114 /2016

### IL Commissario Straordinario

- Vista la Legge n. 84 del 28 gennaio 1994 recante il riordino della legislazione in materia portuale e le successive modificazioni ed integrazioni che attribuisce all'Autorità Portuale i compiti di indirizzo e programmazione delle attività portuali, nonché le funzioni di governo del territorio portuale rientrante nell'ambito delle rispettive circoscrizioni;
- Visto il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 27 del 05.02.2016 di nomina del Commissario Straordinario dell'Autorità Portuale di Civitavecchia;
- Visto il Decreto del Presidente dell'Autorità Portuale di Civitavecchia n. 128 del 31.03.2015 con il quale viene resa nota la determinazione dell'Ente di procedere alla definitiva cessione delle partecipazioni di questa Autorità Portuale all'interno delle Società di servizi tra le quali è presente anche la Port Mobility S.p.A. e viene adottato il "Piano Operativo di razionalizzazione e delle partecipazioni societarie direttamente od indirettamente possedute" di cui all'art. 1, comma 611 e seguenti, della Legge del 23.12.2014, n. 190;
- Preso atto che con il suddetto Decreto Presidenziale veniva stabilito di procedere all'individuazione, mediante procedura negoziata di cui all'art. 125 del D.Lgs n. 163/2006, di un advisor al fine di determinare, in osservanza di quanto previsto dai rispettivi statuti societari, il valore delle quote di partecipazione dell'Ente nelle suddette Società tra le quali è presente la Port Mobility S.p.A.;
- Preso atto, altresì, che, a seguito della suddetta procedura di gara, l'intervento denominato "Servizio di advisory finanziario per la stima del valore della totalità delle quote di partecipazione, detenute dall'Autorità Portuale di Civitavecchia, Fiumicino e Gaeta, nelle Società che svolgono servizi di interesse generale Port Utilities S.p.A., Port Mobility S.p.A., S.E.Port. s.r.l. e nella Società Interporto Centro Italia Orte S.p.A." è stato aggiudicato definitivamente ed affidato al Dott. Fabio Corti ad un importo complessivo di € 74.800,00 oltre ad I.V.A. di Legge e Cassa Previdenziale ed Assistenziale;
- Vista la "Perizia di stima del valore della quota di partecipazione dell'Autorità Portuale di Civitavecchia, Fiumicino e Gaeta al capitale sociale della Port Mobility S.p.A.", redatta a cura del perito Dott. Fabio Corti e dallo stesso asseverata presso il Tribunale Ordinario di Civitavecchia in data 25.11.2015 con il n. 506, la quale è stata trasmessa a questa Amministrazione in data 24.11.2015 ed acquisita con il numero di protocollo 17663, da cui si rileva che l'importo della quota di partecipazione, pari al 19%, detenuto da questa Amministrazione è di € 480.000,00;
- Visto il Decreto del Commissario Straordinario n. 330 del 23.12.2015, con il quale è stata approvata ed autorizzata la procedura di cessione della quota di partecipazione societaria detenuta da questa Autorità Portuale nel capitale sociale della Port Mobility S.p.A.;
- Visto il Bando di Gara relativo alla procedura ad evidenza pubblica indetta da questa Autorità Portuale per la cessione della quota suindicata, pubblicato per estratto sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana 5<sup>a</sup> Serie Speciale n. 1 del 04.01.2016 e per estratto sui giornali a tiratura nazionale, Il Sole 24 Ore, Il Giornale, il Messaggero ed

www.portiditalia.it

00053 Civitavecchia  
Molo Vespucci, snc  
tel. 0766 366 201  
fax 0766 366 243

00054 Fiumicino  
Piazzale Mediterraneo,  
tel. 06 65047931  
fax 06 6506839

04024 Gaeta  
Lungomare Caboto  
tel. 0771 471096  
fax 0771 712664

Avvenire, nonché integralmente sull'Albo Pretorio del Comune di Civitavecchia e sul sito istituzionale dell'Ente;

- Visto il verbale di gara del 07.03.2016, con il quale è stata dichiarata provvisoriamente aggiudicataria dell'acquisto della quota di partecipazione, pari al 19% del capitale sociale della Port Mobility S.p.A., la Società Intergroup Holding S.r.l., che ha offerto l'importo complessivo di € 520.000,00;
- Vista la nota prot.llo 4037 del 11.03.2016, con la quale questa Autorità Portuale ha comunicato al Consiglio di Amministrazione della Port Mobility S.p.A. ed ai soci della medesima le risultanze della procedura in argomento ai fini dell'esercizio del diritto di prelazione nel rispetto di quanto previsto al paragrafo 10 del Bando di Gara suindicato e nel rispetto della clausola di prelazione riconosciuta agli altri soci, prevista sub articolo 8 dello Statuto Societario;
- Preso atto della nota assunta al prot.llo dell'Autorità Portuale con il n. 6867 del 06.05.2016, con la quale la Rogedil Servizi S.r.l., ha dichiarato e comunicato di voler esercitare il proprio diritto di prelazione nel rispetto di quanto previsto dall'art 8 dello Statuto Sociale e dal Bando di Gara in questione (paragrafo 10).
- Preso atto della mancata definizione, nelle more, del giudizio avanti al T.A.R. Lazio di Roma promosso da Medov Civitavecchia s.r.l. e Port Parking s.r.l. avendo il T.A.R. ritenuto di pronunciarsi nel merito rinviando nel merito la causa alla data del 08/11/16. con ogni consequenziale riflesso sul prosieguo dell'iter della procedura di vendita;
- Ritenuto, pertanto, prudentiale, nell'interesse di questa Amministrazione, rinviare la formalizzazione del trasferimento della partecipazione societaria più volte richiamata ad esito della sentenza di cui trattasi;

## DECRETA

### ART. 1

E' approvata la cessione della quota di partecipazione societaria di questo Ente nel capitale sociale della Port Mobility S.p.A., pari al 19%, in favore della Rogedil Servizi S.r.l., unico soggetto esercitante il diritto di prelazione, assorbente anche le quote dei soci non esercitanti il diritto di prelazione, al prezzo complessivo di € 520.000,00. (cinquecentonovantamila/00);

### ART. 2

Il corrispettivo complessivo di € 520.000,00 (cinquecentonovantamila/00) dovuto all'Autorità Portuale in qualità di socio cedente, avuto riguardo alla comunicazione dell'unico socio che ha esercitato il diritto di prelazione, dovrà essere corrisposto da Rogedil servizi s.r.l. nella misura di € 520.000,00, dietro invito di questa Amministrazione da comunicarsi ad esito del giudizio sopra richiamato, promosso da medov Civitavecchia s.r.l. e Port Parking s.r.l.

Civitavecchia, 17.06.2016

IL Commissario Straordinario  
Dott. Pasquino Monti