

**Autorità di Sistema Portuale
del Mar Tirreno Centro Settentrionale**

PORTI DI ROMA E DEL LAZIO · CIVITAVECCHIA · FIUMICINO · GAETA

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI PREVISTI NELL’INTERVENTO DENOMINATO “MANUTENZIONE E SOSTITUZIONE DELLE CATENARIE DI N. 6 PARABORDI YOKOHAMA” DELL’IMPORTO, A BASE DI GARA, DI € 116.999,08, INDETTA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 30, COMMA 1, 36, COMMA 2, LETTERA B) E 95, COMMA 4 DEL D.LGS N. 50/2016 E S.M.I..

CUP: J37I18000080005

-

CIG: 74985130AF

VERBALE DI GARA N. 2 DEL 22.10.2018

Quest’oggi 22 (ventidue), del mese di ottobre dell’anno 2018 (duemiladiciotto), alle ore 16.00, il sottoscritto Responsabile del Procedimento, Geom. Raffaele Lomartire, tale nominato con Decreto del Presidente n. 127 dell’08.05.2018, tra le cui funzioni figura l’espletamento delle attività relative alle procedure di affidamento dei lavori, servizi e forniture che non siano specificatamente attribuite ad altri organi o soggetti (Cfr. art. 31 del D.Lgs n. 50/2016), prosegue le operazioni di gara, in seduta pubblica, preliminarmente con la verifica della documentazione richiesta, ai sensi dell’art. 83, comma 9, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. (soccorso istruttorio), a Dilamar s.r.l. ed ad Ediltecnica s.r.l. con note prot.lli 14071 e 14072 e successivamente con l’apertura dell’offerta economica (Busta B) dei concorrenti qualificati per l’individuazione dell’operatore economico cui affidare l’intervento in oggetto. Pertanto, il sottoscritto Responsabile del Procedimento, assistito da personale dell’Ente nelle persone dell’Avv. Serena Simonelli e dell’Avv. Valentina Arcadi, in qualità di testi, in Civitavecchia, presso la Sede di questa Autorità di Sistema Portuale, inizia le operazioni sopracitate. L’Avv. Serena Simonelli svolgerà anche le funzioni di segretario verbalizzante. Il Responsabile del Procedimento ed i testimoni dichiarano che nei propri confronti non sussistono cause di incompatibilità né conflitti di interessi di cui agli artt. 7 e 14 del D.P.R. n. 62/2013.

Si dà atto che non risultano presenti i rappresentanti degli operatori economici invitati alla procedura di cui trattasi, né altro spettatore.

PREMESSO CHE

- L’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centro Settentrionale con Decreto Presidenziale n. 127 dell’08.05.2018, attese le esigenze di celerità, semplificazione ed accelerazione delle procedure di affidamento dell’intervento in argomento, ha stabilito di promuovere una indagine di mercato mediante la pubblicazione di avviso esplorativo pubblico per manifestazione di interesse finalizzato all’individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di

gara, per l'affidamento dei lavori previsti nell'intervento denominato "Manutenzione e sostituzione delle catenarie di n. 6 parabordi Yokohama", ai sensi degli artt. 30, comma 1, 36, comma 2, lettera b), e 95, comma 4, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. delle Linee Guida n. 4 approvate dall'ANAC con Delibera n. 1097 del 26.10.2016, aggiornata al Decreto Legislativo del 19 aprile 2017, n. 56 con Delibera del Consiglio n. 206 dell'01 marzo 2018 e nel rispetto dei principi di non discriminazione, di parità di trattamento, di proporzionalità e di trasparenza e di tutela della libera concorrenza;

- L'avviso è stato pubblicato sul sito internet istituzionale dell'Ente a far data dal giorno 21.06.2018, nel rispetto del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. e delle Linee Guida n. 4 emanate dall'ANAC, con allegato il "Modello A", predisposto da questa Amministrazione.
- Il termine ultimo per la presentazione delle domande di partecipazione è stato fissato per il giorno 13.07.2018, entro le ore 12:00;
- Entro il termine suddetto sono pervenute n. 23 domande di partecipazione alla manifestazione di interesse in argomento, tutte con le modalità e nel rispetto di quanto indicato nell'avviso pubblico esplorativo sopra richiamato,
- Conformemente alle predette Linee Guida, sono stati individuati, mediante sorteggio in seduta pubblica (Cfr. verbale di sorteggio del 16.07.2018), n. 10 (dieci) operatori economici, fra quelli che hanno manifestato interesse, da invitare alla presente procedura negoziata;
- Con note in data 10.08.2018, protocolli AdSP nn.11510, 11512, 11513, 11515, 11516, 11518, 11519, 11520, 11549, 11551, sono state inoltrate, via pec, le lettere di invito alla procedura in argomento agli operatori economici sorteggiati;
- Con nota trasmessa via pec ed acquisita al prot.lo dell'Adsp n. 12224 del 04.09.2018, l'Impresa Lo Monaco Pietro s.r.l., in relazione all'invito trasmesso con lettera prot.lo 11510 del 10.08.2018, ha comunicato di non poter partecipare alla presente procedura;
- Le offerte dovevano pervenire entro le ore 12 del giorno 07/09/2018;
- Entro il termine suddetto sono pervenute n. 3 buste- offerta da parte dei seguenti operatori economici:
 - prot.lo 12205 del 04.09.2018 – Dilamar s.r.l.;
 - prot.lo 12356 del 06.09.2018 – Ediltecnica s.r.l.;
 - prot.lo 12396 del 07.09.2018 – Sportiello Riparazioni Costruzioni Navali s.r.l..
- in data 10.09.2018 si doveva tenere la prima seduta pubblica di gara (Cfr. verbale del 10.09.2018) che non ha avuto luogo in quanto la lettera di invito alla procedura concorsuale in argomento non è stata correttamente trasmessa, per mero errore degli uffici preposti di questa Amministrazione, a tutti gli operatori economici sorteggiati. In effetti il sottoscritto Geom. Raffaele Lomartire, quale Responsabile del Procedimento dell'intervento di cui trattasi, preliminarmente, come è buona consuetudine, ha proceduto ad accertare che gli operatori economici invitati avessero regolarmente ricevuto la lettera di invito, inoltrata all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato dagli stessi nella domanda di partecipazione. All'esito di detta verifica il Responsabile del Procedimento ha preso atto che tutti i concorrenti avevano ricevuto la lettera di invito (Cfr. copia ricevute di

avvenuta consegna allegate al presente verbale generate dal sistema di gestione del protocollo informatico dell'Ente) ad eccezione dell'Impresa F.T. Costruzioni s.r.l.. Al riguardo, si sottolinea che, per mero errore calligrafico nella stesura dell'indirizzo di posta elettronica della suddetta Società sulla lettera di invito ad essa destinata (ftcostruzioni@pec.sinapsis.srl.net. anziché ftcostruzioni@pec.sinapsis-srl.net), la medesima lettera di invito non è stata correttamente recapitata.

- per consentire all'operatore economico, che non aveva avuto la possibilità, non per sua inerzia o responsabilità, di partecipare alla procedura negoziata in argomento presentando la propria offerta e ritenendo necessario e doveroso assicurare a tutti gli operatori economici sorteggiati pari opportunità, è stato deciso di riaprire i termini di gara dando mandato agli Uffici di questa AdSP di trasmettere all'Impresa F.T. Costruzioni s.r.l. la lettera di invito non recapitata con i nuovi termini di scadenza per la presentazione dell'offerta e con la data di inizio delle operazioni di gara.
- parimenti sono state rese note le decisioni assunte in questa fase di pre-gara a tutti gli operatori economici sorteggiati ed invitati alla procedura negoziata in argomento, sia che abbiano o meno fatto pervenire la loro offerta, consentendo ai soggetti che già hanno presentato l'offerta di ritirarla allo scopo di presentarne una nuova entro i nuovi termini che sono stati assegnati. Per cui con note in data 19.09.2018, protocolli AdSP nn.12872, 12873, 12874, 12875, 12876, 12878, 12879, 12880, 12881, 12882, sono state inoltrate, via pec, le comunicazioni aventi ad oggetto la riapertura dei termini di gara per la presentazione dell'offerta alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in argomento a tutti gli operatori economici sorteggiati.
- le offerte dovevano pervenire entro le ore 12:00 del giorno 10.10.2018, pena l'esclusione;
- allo scadere del termine suddetto non sono pervenute nuove offerte e, pertanto, sono risultati in gara i seguenti operatori economici:
 - prot.llo 12205 del 04.09.2018 – Dilamar s.r.l.;
 - prot.llo 12356 del 06.09.2018 – Ediltecnica s.r.l.;
 - prot.llo 12396 del 07.09.2018 – Sportiello Riparazioni Costruzioni Navali s.r.l...
- in data 10 (dieci) ottobre 2018 (cfr. Verbale di gara n.1) hanno avuto inizio le operazioni della presente procedura concorsuale. In particolare, nel corso di detta seduta pubblica di gara, sono stati aperti i n. 3 plichi/offerta suindicati, pervenuti entro i termini previsti;
- nell'ambito delle suddette operazioni è stata rilevata l'incompletezza della documentazione prodotta dal concorrente n. 1 DILAMAR S.r.l. e del concorrente n. 2 EDILTECNICA S.r.l., per le motivazioni riportate nel citato verbale di gara n. 1 del 10 ottobre 2018;
- questa Autorità di Sistema Portuale ha invitato, con successive note prot.llo n. 14071 del 16.10.2018 inviata al concorrente identificato con il n. 1, DILAMAR S.r.l., e prot.llo n. 14072, pari data, inviata al concorrente identificato con il n. 2, EDILTECNICA S.r.l., nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 83, comma 9, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., a trasmettere la documentazione integrativa ivi richiesta. Contestualmente è stato reso noto ai concorrenti in gara che il giorno 22.10.2018, alle ore 16.00, presso la sede di Civitavecchia di questa Autorità di Sistema Portuale, le operazioni di gara sarebbero proseguite con la verifica della documentazione amministrativa prodotta, in sede di soccorso istruttorio (ex art. 83, comma 9, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.), dai concorrenti

DILAMAR S.r.l. ed EDILTECNICA S.r.l. e, successivamente, con l'apertura delle Offerte Economiche dei concorrenti ammessi alla fase successiva contenute nella Busta "B".

TUTTO CIO' PREMESSO

All'ora sopra indicata, il sottoscritto Geom. Raffaele Lomartire, nella qualifica su menzionata, assistito come sopra detto, accerta che la documentazione trasmessa via pec dal concorrente n. 1 Dilamar S.r.l., acquisita da questo Ente con prot.llo n. 14272 del 18.10.2018, e la documentazione trasmessa dal concorrente n. 2 Ediltecnica S.r.l., acquisita da questo Ente al prot.llo n. 14275 del 18.10.2018, sia pervenuta nei tempi stabiliti. Tale verifica ha esito positivo per entrambi i concorrenti.

Pertanto, a seguito della verifica effettuata della documentazione trasmessa, il concorrente n. 1 Dilamar S.r.l. ed il concorrente n. 2 Ediltecnica S.r.l. sono ammessi alla fase successiva di gara.

In funzione della comunicazione dell'ANAC del 14.10.2016, essendo il numero delle imprese partecipanti alla procedura di gara, inferiore a cinque, non si procede all'individuazione di uno dei metodi previsti per la valutazione della congruità delle offerte pervenute così come previsto all'art. 97, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i..

A questo punto, si procede all'apertura delle buste "B", contenenti l'Offerta Economica dei tre concorrenti in gara, nell'ordine della numerazione attribuita ai plichi-offerta ad inizio della procedura di gara dalla numero uno alla numero tre.

Il Responsabile del Procedimento legge ad alta voce il ribasso offerto da ognuno dei concorrenti in gara che risulta essere il seguente:

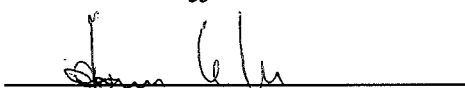
- | | |
|--|-------------------------|
| 1) DILAMAR S.r.l | ribasso offerto 4,85 %; |
| 2) EDILTECNICA S.r.l. | ribasso offerto 3,60 %; |
| 3) Sportiello Riparazioni Costruzioni Navali s.r.l | ribasso offerto 4,25% |

Ad esito dei ribassi offerti risulta che l'Impresa DILAMAR s.r.l., classificandosi al primo posto nella graduatoria finale, ha prodotto l'offerta più conveniente per questa Amministrazione; pertanto, il sottoscritto Geom. Raffaele Lomartire, quale Responsabile del Procedimento, propone l'affidamento dell'intervento in argomento, alla Società DILAMAR S.r.l., con sede legale in Olbia (07026 OT), Via Acquedotto Romano n. 21, C.F. e P. I.V.A. 02398470902, che ha offerto un ribasso del 4,85% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta corrispondente ad un importo complessivo dei lavori da affidare pari ad € 111.445,13 di cui € 108.960,39 per lavori ed € 2.484,74 per oneri della sicurezza specifici.

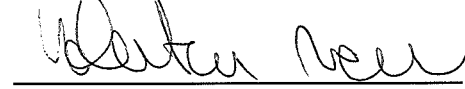
Le operazioni di che trattasi terminano alle ore 16.15 con la redazione e sottoscrizione del presente verbale di gara n. 2, steso e sottoscritto a termini di Legge.

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Raffaele Lomartire



Avv. Valentina Arcadi – Teste



Avv. Serena Simonelli – teste e Segretario Verbalizzante

