



PORTI
di ROMA
e del LAZIO

PORTI DI ROMA E DEL LAZIO ***Autorità Portuale di Civitavecchia, Fiumicino e Gaeta***

OGGETTO: Procedura concorsuale indetta ai sensi degli artt. 30, comma 1, 36, comma 2, lettera c), 54 e 95, comma 4, del D.Lgs n. 50/2016 per la conclusione di un Accordo Quadro, con unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs n. 50/2016, avente ad oggetto l'affidamento dell'intervento denominato "Manutenzione ed implementazione dei manufatti precari posizionati nelle aree demaniali dei Porti di Civitavecchia, Fiumicino e Gaeta destinati al controllo delle zone di imbarco e sbarco ed a servizi igienici sanitari". - CIG: 677904119B - CUP: J37E16000600005

VERBALE N. 2

Quest'oggi 06 (sei) del mese di ottobre dell'anno 2016 (duemilasedici), alle ore 17:00, il sottoscritto Responsabile del Procedimento, tale nominato con Decreto del Commissario Straordinario dell'Ente n. 130 del 12.07.2016, tra le cui funzioni figura l'espletamento delle attività relative alle procedure di affidamento dei lavori, servizi e forniture che non siano specificatamente attribuiti ad altri organi o soggetti (Cfr. art. 31 del D.Lgs n. 50/2016), continua le operazioni di gara per l'individuazione dell'operatore economico con il quale concludere l'Accordo Quadro in argomento.

PREMESSO CHE

In data 27 settembre 2016, hanno avuto inizio, in seduta pubblica, le operazioni di gara per la conclusione dell'Accordo Quadro in argomento (giusto verbale n. 1 del 27.09.2016), nel corso delle quali il Responsabile del Procedimento, tra l'altro, ha rilevato quanto segue: *"Il concorrente n. 4, FELIZIANI ITALO S.r.l., ha prodotto una garanzia provvisoria mediante polizza fideiussoria non conforme a quanto previsto a pagina 6, punto 3, della lettera di invito, in quanto la garanzia trasmessa si riferisce ad una procedura concorsuale, che pur indetta da questa Amministrazione, è diversa da quella in questione ed è, pertanto, costituita per un importo diverso ed inferiore da quello richiesto. Perciò, l'omissione dovrà essere sanata dal concorrente nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 83, comma 9, del D.Lgs n. 50/2016. A tal fine si procederà ad inviare apposita richiesta di integrazione nei termini di Legge mediante l'applicazione della penale indicata nella lettera d'invito. Al riguardo, si ricorda che la mancata presentazione, nei termini che verranno indicati, del documento prodotto in modo difforme costituirà causa di esclusione dalla presente procedura di gara.*

In data 28.09.2016 l'Amministrazione, con nota prot. llo 14105, ha invitato l'Impresa Feliziani Italo s.r.l, previo pagamento della sanzione, a sanare l'omissione sopra rilevata, entro 5 (cinque) giorni dal ricevimento della stessa, pena l'esclusione dalla presente procedura di gara.

Entro il termine assegnato, la Società suddetta non ha fatto pervenire quanto richiesto.

Gen 2

TUTTO CIO' PREMESSO

All'ora sopra indicata, il sottoscritto Geom. Ferruccio Bonaccioli, nella qualifica su menzionata, assistito da personale inquadrato nell'Ufficio Gare e Contratti dell'Ente nelle persone dell'Avv. Valentina Arcadi e del Geom. Andrea Maisto in qualità di testi, in Civitavecchia, presso la Sede dell'Autorità Portuale, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

Sono, inoltre, presenti:

- La Sig.ra Flavia Miglietta, in qualità di delegata dell'Impresa NIFIL APPALTI s.r.l. , giusta delega depositata agli atti di gara, la cui identità è stata accertata mediante l'esibizione della Carta di Identità(cfr. copia della Carta di Identità acquisita agli atti di gara);
- La Sig.ra Valentina La Pegna, in qualità di delegata dell'Impresa Romano Costruzioni & C. s.r.l., giusta delega depositata agli atti di gara, la cui identità è stata accertata mediante l'esibizione della Patente di Guida (cfr. copia della Partente di Guida acquisita agli atti di gara);
- Il Sig. Rosario Fusco, in qualità di rappresentante legale della società 3F Falegnameria Ebanisteria, la cui identità è stata accertata mediante l'esibizione della Carta di Identità (cfr. copia della Carta di Identità inserita nella Busta "A" documentazione amministrativa);

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento, preliminarmente, prende atto che il concorrente n. 5, Impresa Feliziani Italo s.r.l, non ha fatto pervenire nei termini quanto richiesto (cfr. nota di questa Autorità Portuale trasmessa in data 28.09.2016 con prot.llo 14105), ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2015, e quindi ne dispone l'esclusione dalla presente procedura di gara. Pertanto i concorrenti ammessi alla fase successiva di gara vengono di seguito riportati:

- 3F Falegnameria Ebanistica snc
- ERAGON Consorzio Stabile
- DI.GI.ALL di Giovanni Girolamo
- Loris Costruzioni di Loris Florio
- Romano Costruzioni & C. S.r.l.
- NIFIL Appalti S.r.l.
- BEA SERVICE S.r.l.

Ciò detto, prima di procedere all'apertura della busta "B" contenente l'offerta economica dei concorrenti sopra elencati, si individua, mediante sorteggio, uno dei metodi previsti per la valutazione della congruità delle offerte pervenute, così come previsto all'art. 97, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016.

All'uopo vengono predisposti n. 5 foglietti di uguali dimensioni su ognuno dei quali viene riportata una lettera diversa una dall'altra da "A" ad "E" corrispondenti ai vari metodi riportati al comma 2 del suddetto articolo. Essi vengono piegati più volte in modo da non rendere possibile l'individuazione delle lettere sopra riportate e, quindi, imbussolati in una scatola di cartone (contenitore dei raccoglitori) e ben mescolati. Il sottoscritto Responsabile del Procedimento estrae uno dei foglietti. Il foglietto estratto riporta il metodo di cui alla lettera "D", comma 2, dell'art. 97 del D.Lgs n. 50/2016.

A questo punto si procede all'apertura della busta "B", contenente l'Offerta Economica dei sette concorrenti in gara, e viene letto ad alta voce il ribasso offerto da ognuno di essi che risulta essere il seguente:

3F Falegnameria Ebanistica snc	ribasso offerto	44,327%
ERAGON Consorzio Stabile	ribasso offerto	41,111%

DI.GI.ALL di Giovanni Girolamo	ribasso offerto	34,632%
Loris Costruzioni di Loris Florio	ribasso offerto	39,111%
Romano Costruzioni & C. S.r.l.	ribasso offerto	23,900%
NIFIL Appalti S.r.l.	ribasso offerto	61,881%
BEA SERVICE S.r.l.	ribasso offerto	61,500%

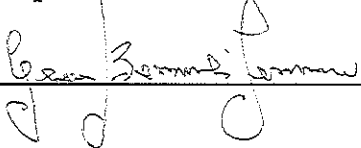
Trattandosi di procedura al prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b), del citato D.Lgs n. 50/2016, viene avviata l'istruttoria di cui all'art. 97, comma 2, del medesimo D.Lgs. Al riguardo, si procede ad applicare il metodo precedentemente sorteggiato per stabilire la soglia di anomalia delle offerte; il metodo sorteggiato è quello di cui al comma 2, lettera d, del suddetto art. 97 "media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20%".

Ad esito dell'applicazione del metodo sopra descritto la soglia dell'anomalia risulta essere il 35,024%, per cui le offerte presentate dai concorrenti 3F Falegnameria Ebanistica s.n.c., ERAGON Consorzio Stabile, Loris Costruzioni di Loris Florio, NIFIL Appalti S.r.l. e BEA SERVICE S.r.l. sono anomale.

Alla luce di quanto sopra esplicitato il Responsabile del Procedimento sospende la presente procedura di gara allo scopo di avviare l'istruttoria di cui all'art. 97, comma 5, del D.Lgs n. 50/2016 nei confronti della Società che ha presentato il ribasso maggiore (Impresa NIFIL Appalti S.r.l. - Ribasso offerto 61,881%).

Le operazioni suddette terminano alle ore 18. 00 con la redazione e sottoscrizione del presente verbale n. 2 di gara, steso e sottoscritto a termini di Legge.

Il Responsabile del Procedimento



I Testi

