



PORTI DI ROMA E DEL LAZIO
Autorità Portuale di Civitavecchia, Fiumicino e Gaeta

OGGETTO: Procedura concorsuale indetta ai sensi degli artt.36, comma 2, lettera c), 54 e 95, comma 4, del D.Lgs n. 50/2016 per la conclusione di un Accordo Quadro, con unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs n. 50/2016, avente ad oggetto l'affidamento dell'intervento denominato "Manutenzione lungo i tratti viari delle aree demaniali del Porto Canale di Fiumicino e del Porto di Gaeta per garantirvi la percorrenza ordinata ed in sicurezza"

CIG: 6773480485

CUP: J97E16000110005

Verbale n. 2 di verifica delle giustificazioni di cui all'art. 97, comma 5, del D.Lgs n. 50/2016 e proposta di aggiudicazione nei confronti dell'Impresa G.eV. Service S.r.l.

Si fa riferimento a quanto è emerso nell'espletamento della seduta pubblica di gara per l'affidamento delle attività citate in oggetto del 15.09.2016 (Cfr. verbale n. 1 di gara di pari data), nel corso della quale si è constatato, a seguito dell'applicazione dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016 per la determinazione della soglia di anomalia delle offerte presentate con il metodo sorteggiato in sede di gara (art. 97, comma 2, lettera c), che l'offerta economica dell'Impresa G.e V. Service S.r.l., risultata prima in graduatoria, è anomala.

Risultano anomale anche le altre due offerte pervenute presentate dai concorrenti Caporini Costruzioni S.R.L., e Loris Costruzioni di Loris Florio.

A seguito delle risultanze sopra richiamate il Responsabile del Procedimento, Geom. Ferruccio Bonaccioli, ha sospeso la procedura di gara allo scopo di avviare l'istruttoria di cui all'art. 97, comma 5, del D.Lgs 50/2016, nei confronti dell'Impresa G.e V. Service S.r.l., che ha presentato il ribasso maggiore pari al 32,725%.

Con nota prot.llo 13840 del 23.09.2016, il sottoscritto Responsabile del Procedimento ha richiesto le giustificazioni all'Impresa G. e V. Service S.r.l., ai sensi dell'art. 97, comma 5, del D. Lgs n. 50/2016, assegnando all'Impresa suddetta giorni 15 dalla sua ricezione per la loro trasmissione.

Con nota del 10.10.2016, acquisita da questa Amministrazione in pari data con prot.llo 14640, l'Impresa G. e V. Service S.r.l. ha trasmesso la documentazione richiesta rispettando la tempistica assegnata.

In data 11.10.2016, alle ore 11,00, il sottoscritto Geom. Ferruccio Bonaccioli, Responsabile del Procedimento dell'intervento citato in oggetto, inizia le operazioni di verifica ed analisi delle giustificazioni trasmesse dall'Impresa G. e V. Service S.r.l. al fine della valutazione della congruità dell'offerta dalla medesima presentata.

Preso atto che all'Impresa G. e V. Service S.r.l. erano state richieste giustificazioni in merito alle più significative tipologie di lavorazioni di seguito riportate:

1. Realizzazione di segnaletica orizzontale e verticale (stradale e sicurezza);
2. Spostamento e/o riallineamento di new-jersey;
3. Sostituzione di cartellonistica di indicazione bitte di ormeggio;
4. Recinzioni in muratura con relativi paletti e rete;
5. Fornitura in opera di new-jersey e relativi accessori di complemento (reti keller, parapetti, cancelli, ecc.);

Si esamina e si analizza la documentazione trasmessa dall'Impresa G. e V. Service S.r.l. costituita da una relazione dettagliata, contenente un'analisi dei prezzi delle più significative tipologie di lavori che si andranno a realizzare con allegati appositi preventivi per l'acquisizione dei materiali impiegati, completi di precisazioni sull'ammortamento dei mezzi d'opera, se di proprietà, o sul loro costo e con l'indicazione delle spese generali e dell'utile d'Impresa che la Società G. e V. Service S.r.l. andrebbe, comunque, a conseguire.

In particolare, l'Impresa suddetta ha fornito le giustificazioni del costo dei materiali occorrenti per l'esecuzione delle lavorazioni richieste ed ha evidenziato tutte le altre spese che deve sostenere per la loro effettuazione, ai costi generali ed ai costi dei mezzi d'opera.

Dall'esame della documentazione trasmessa si rileva che ogni singola voce di prezzo oggetto di analisi da parte della Società G. e V. Service s.r.l. così come presentata risulta inferiore al relativo prezzo unitario desumibile dal Prezziario della Regione Lazio, ultima edizione, e, per le voci di prezzo non presenti nel suddetto Prezziario, inferiori ai prezzi unitari applicati alle lavorazioni similari già appaltate da questa Amministrazione determinati a seguito di apposite analisi prezzi effettuate dall'Ufficio Tecnico dell'Ente. Da tutto ciò ne deriva, con estrema chiarezza, che la Società in questione realizza un ulteriore utile oltre a quello pari al 10% applicato nelle analisi prezzi.

Al completamento dell'esame e dell'analisi delle giustificazioni trasmesse dall'Impresa suddetta ed a conclusione delle verifiche effettuate, il sottoscritto ritiene di poter affermare, a ragion veduta, che quanto riportato nella relazione trasmessa e le motivazioni addotte a giustificazione del ribasso offerto appaiono pertinenti e tali da fugare ogni sospetto e dubbio di anomalia dell'offerta dell'Impresa in questione. Pertanto, si dichiara l'offerta dell'Impresa G. e V. Service S.r.l. ***congrua, ammissibile e non anomala.***

Alla luce di quanto sopra, il sottoscritto, Geom. Ferruccio Bonaccioli, quale Responsabile del Procedimento dell'intervento citato in oggetto, propone l'affidamento dei lavori in argomento all'Impresa G. e V. Service S.r.l., con sede in Roma (00177), Viale della Venezia Giulia, che ha offerto il ribasso più conveniente per questa Amministrazione pari al 32,725%.

Le operazioni suddette si sono svolte dalle ore 11:00 alle ore 13:00, sono state riprese alle ore 16:30 e sono terminate alle ore 18:20 con la redazione e sottoscrizione del presente verbale steso a termini di Legge.

Cordiali saluti.

**Il Responsabile del Procedimento
Geom. Ferruccio Bonaccioli**


